BR.0020.1.641.2018.1

UCHWAŁA Nr 641 / 2018

Zarządu Powiatu Niżańskiego
z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie przedłożenia informacji o stanie mienia Powiatu Niżańskiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 2077 z późn.zm.)

Zarząd Powiatu Niżańskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Przedkłada Radzie Powiatu Niżańskiego informację o stanie mienia Powiatu Niżańskiego na dzień 31 grudnia 2017 r., stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Robert Bednarz

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU NIŻAŃSKIEGO

Sporządzona za okres od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.

Mienie Powiatu Niżańskiego stanowi mienie jednostek, które z mocy prawa stały się jednostkami powiatowymi lub powiatowymi osobami prawnymi. Podstawą przejęcia nieruchomości były prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego. Są to grunty oraz budynki i budowle, jak również środki trwałe i wyposażenie.

Ponadto Powiat Niżański nabył mienie na mocy decyzji uznaniowych Wojewody oraz w drodze kupna, zamiany i darowizny. Mienie będące własnością Powiatu zostało przekazane jednostkom organizacyjnym w zarząd, a dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nisku w nieodpłatne użytkowanie (wykaz mienia Powiatu stanowi załącznik do niniejszej informacji).

Ogółem Powiat Niżański według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku posiada grunty (bez działek pod drogami) o powierzchni 14ha 69a 98 m^2 i wartości 1.806.631,20 zł oraz budynki i budowle o wartości 66.715.023,67 zł. Powierzchnia gruntów w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. nie uległa zmianie.

Wartość gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Niżańskiego (działka 1741/7 o pow. 0,0865 ha) według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r. wynosi 32.742,19 zł i w stosunku do roku 2016 nie uległa zmianie.

Wartość prowadzonych inwestycji rozpoczętych wynosi 4.236.071,68 zł. Są to opracowane dokumentacje projektowe i inwestycje realizowane w jednostkach organizacyjnych Powiatu.

Na dzień 31 grudnia 2017 r. wartość dróg i mostów jako budowli wynosi 253.009.967,07 zł i w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. nastąpił wzrost o 3.572.120,77 zł z tytułu zakończonych inwestycji.

Ponadto na drogach powiatowych prowadzone są inwestycje rozpoczęte o wartości 4.069.589,19 zł (są to wartości opracowanych dokumentacji projektowych i inwestycji realizowanych przez Powiat Niżański).

Powiat zarządza 291 kilometrami dróg i ulic powiatowych. Na bieżąco prowadzona jest regulacja stanu prawnego nieruchomości i przejmowanie na własność Powiatu działek zajętych pod drogi i ulice powiatowe.

Ogółem uzyskano prawo własności dla 629 działek, w tym w okresie sprawozdawczym dla 188 działek. Wartość księgowa gruntów zajętych pod drogami na koniec 2017 roku stanowi kwotę 34.056.470,10 zł (w okresie sprawozdawczym przejęto działki o wartości 5.654.784,64 zł). Ponadto w roku 2017 r. sprzedano na rzecz osób fizycznych w trybie bezprzetargowym dwie działki położone w m. Zarzecze celem poprawienia warunków zagospodarowania działek sąsiednich za łączną kwotę 2.846,73 zł.

Powiat uzyskuje dochody z tytułu posiadanego mienia, są to opłaty za trwały zarząd i w 2017 r. jest to kwota 14.485,41 zł (opłaty wnosi Zarząd Dróg Powiatowych, Powiatowy Urząd Pracy i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie) oraz dochody z tytułu zawartych przez Powiat Niżański i jednostki organizacyjne umów najmu lokali i dzierżawy gruntów. W roku 2017 z tego tytułu osiągnięto dochody w wysokości 128.489,02 zł.

WYKAZ MIENIA POWIATU NIŻAŃSKIEGO

stan na dzień 31 grudnia 2017 r.

Nazwa jednostki organizacyjnej/ adres	Sposób nabycia	Nr księgi wieczystej	Grunty			Budynki		Budowle		Wartość brutto (inwentarzowa) pozostałych środków trwałych	Wartość brutto wyposażenia (inwentarzowa)
			Nr działki	Pow. w hektarach	Wartość w zł	Rodzaj, powierzchnia	Wartość brutto (inwentarzowa)	Rodzaj	Wartość brutto (inwentarzowa)		
Liceum Ogólnokształcące, Pl. Wolności 3 37-400 Nisko	DW.GN.7215/50/99 z dnia 14.09.1999 r. AN.2564/00 z dnia 16.11.2000 r. AN.6972/00 z dnia 27.12.2000 r.	TB1N/00074169/7	2344 2347/2 2346/5 2346/3	0,4762 0,0244 0,0154 0,0166	28.920,00 1.464,00 1.453,00 1.777,00	Budynek szkoły (1795 m^2) Sala gimnastyczna (1609 m^2)	3.334.155,96 1.186.537,14	Boisko sportowe	429.642,40	594.845,75	703.360,82
Zespół Szkół ul. Marszałka Piłsudskiego 28 37-420 Rudnik	GN.VI-7215/164/99 z dnia 4.11.1999 r.	TB1N/00079990/6	2603/10	2,7053	216,784,00	Budynki szkoły i warsztatów (4793 m^2)	2.173.083,00	Budowle	481.988,67	835.758,24	1.014.413,56
Zespół Szkół 37-430 Jeżowe 162A	GN.VI-7215/95/99 z dnia 24.09.1999 r. AN.6409/2009 27.11.2009 r.	TB1N/00011049/1 TB1N/00055643/5 TB1N/00060665/3 TB1N/00093753/7	4324/1 4324/2 4329/2 4329/4	0,1030 0,3957 0,0395 0,1070	6.205,40 21.500,00 2.000,00 18.000,00	Budynki szkoły (2378 m^2) Sala gimnastyczna (867 m^2)	1.670.057,37 2.681.876,19	Boisko sportowe	58.011,00	486.991,52	163.169,50
Regionalne Centrum Edukacji Zawodowej ul. Sandomierska 1 37-400 Nisko	DW.GN.VI-7215/16/2000 z dnia 27.01.2000 r.	TB1N/00081085/6	3385 3375/1 3375/2 3376 3377/2 3378/1 3378/2 3386/1 3394/1 3384/1 3383/1 3383/2	0,0772 0,0604 0,0689 0,0616 0,0490 0,0058 0,0289 0,2274 1,0225 0,0703 0,0031 0,2100	7.600,00 6.000,00 6.100,00 6.000,00 4.800,00 700,00 2.800,00 21.519,00 97.758,00 6.760,00 300,00 20.247,00	Budynki szkoły (11.523,21 m^2)	7.191.976,34	Budowle	165.849,86	380.829,08	2.775.691,01

			3374 3382/2 8015/1 8015/2 8015/3 8015/4	0,1038 0,0346 0,1325 0,0906 0,2624 0,3342	10.800,00 4.152,00 12.335,25 8.434,52 24.428,46 31.112,77						
Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy ul. Mickiewicza 38 37 – 420 Rudnik ul. 11-go listopada 5 Ulanów	DW.GN.7215/157/00 DW.GN.VI 7215/185/00 z dnia 28.04.2000 r. GM.6844.8.2016 DW.GN.VI.7215/73/99 z dnia 24.11.1999 r.	TB1N/00081155/8 TB1N/00081155/8 TB1N/00019642/4 TB1N/00084815/4 TB1N/00026851/4	2498/5 2498/12 2498/9 2497/1 292 295 296 299 301 303 294 305	0,1591 0,8882 0,0155 1,1252 0,5766 0,0484 0,0317 0,0238 0,0354 0,0256 0,0352 0,0403	12.728,00 70.915,04 1.240,00 93.224,00 30.100,00 2.500,00 1.600,00 1.150,00 1.800,00 1.300,00 1.800,00 1.900,00	Budynki szkoły (6832,08 m^2) Budynki szkoły (3578,45 m^2)	4.304.820,20 660.225,38	Budowle Budowle	1.041.927,65 14.788,26	907.262,57	1.263.106,03
Poradnia Psychologiczna – Pedagogiczna ul. Paderewskiego 4, 37 – 400 Nisko	DW.GN.VI-7222/2/7/2001 z dnia 19.01.2001 r.	TB1N/00083730/7	3422/6	1/2 z 0,1362 (0,0681)	6.291,56	Budynek Kotłownia (1/2 części z 700 m^2 współwłasność z Biblioteką Pedagogiczną)	132.911,78	-	-	5.795,00	160.706,47
SPZZOZ nieruchomości przekazane w nieodpłatne użytkowanie aktem notarialnym nr 420/2011 z dnia 26.01.2001 r. i aktem nr 1675/2007 z dnia 3.04.2007 r. Szpital Nisko ul. Kościuszki 1 Nisko	DW.GN-VI-7215/72/1/99 z dnia 24.09.1999 r.	TB1N/00098268/5 TB1N/00093577/9 TB1N/00093680/4	1743/1 1744/3 1747	2,0300 0,0950 0,4293	183.564.68 27.000,00 150.400,00	Budynki (10.722 m^2)	29.623.240,31	Budowle	2.913.007,99	14.549.842,59	1.026.790,95

Przychodnia Nisko	DW.GN.VI.7215/72/ 1/99 z dnia 24.09.1999 r.	TB1N/00061957/4 TB1N/00011791/7	3637/8 3643/2 3640/2 3644/2	0,4438 0,0261 0,0295 0,0237	121.000,00	Budynek (1105 m^2)	3.279.575,62	Budowle	590.063,06		
Przychodnia Rudnik	DW.G.N.VI 7215/72/4/99 z dnia 24.09.1999 r.	TB1N/00001410/0	2643/6	0,1471	11.066,00	Budynek (486 m^2)	1.261.766,13	-	-		
Zarząd Dróg Powiatowych siedziba: ul. Rudnicka 15 37 – 400 Nisko	AN.846/04 z dnia 30.01.2004 r.	TB1N/00005105/7	319/1	0,1983	29.280,00	Budynek biurowo – mieszkalny wraz z budynkiem garażowym (628 m^2)	484.290,98	-	-	1.525.505,77	130.297,64
siedziba: Baza ZDP w Harasiukach	AN.4326/2001 z dnia 11.09.2001 r. AN.3134/2013 z dnia 16.07.2013 r.	TB1N/00085680/5	229/1 238 229/2 237/1	0,6558 0,0288 0,0611 0,0483	29.263,65 1.222,80 2.445,55 6.427,62	Budynki (264 m^2)	29.900,00	Budowle	10.499,99		
Powiatowy Urząd Pracy ul. Sandomierska 6A 37 – 400 Nisko	AN.6388/05 z dnia 15.11.2005 r.	TB1N/00041431/5	1741/7 (grunt w wieczystym użytkowaniu)	0,0865	32.742,19	Budynek administracyj-no biurowy (1111 m^2)	581.008,41	-	-	1.552.794,22	620.803,01
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Kościuszki 7 37 – 400 Nisko						Lokal biurowy (85,65 m^2)	98.000,00	-	-	121.079,27	10.541,77
Starostwo Powiatowe w Nisku Pl. Wolności 2 Nisko	DW.GN.VI 7215/61/1/2000 z dnia 18.04.2000 r.	TB1N/00081177/8	2317/7	0,0632	3.709,00	Budynki (604 m^2)	465.482,95	Budowle	57.692,89	1.967.348,63	184.120,81
ul. Kościuszki 7 Nisko	DW.R.XV.N.7723/2/6/04 z dnia 21.07.2004 r.	TB1N/00002310/6	2011	0,0889	4.002,90	Budynki (459,35 m^2)	634.222,71	Budowle	44.938,64		